



HEMOS AVANZADO Y AHORA ES TURNO DEL AVALÚO

¿QUÉ DOCUMENTACIÓN NECESITO?

Documentación del inmueble que se desea adquirir para la **fase de avalúo**:

- **Copia de las escrituras** (para pago de pasivos, liquidez y que no tenga gravamen)
- **Boleta predial**
- **Boleta del agua**
- **Planos arquitectónicos**
- **Pago del avalúo**



En caso de que el inmueble tenga **hipoteca vigente**:

- **Carta condicionada a pago**
- **Carta cancelación**
- **Fideicomiso**



Documentos generales del **dueño del inmueble**:

- **INE**
- **Acta de nacimiento**
- **Acta de matrimonio** (si aplica)
- **Carátula del estado de cuenta en donde se depositará el pago**
- **Cédula de Situación Fiscal**



Aplican restricciones.

Consulta términos, condiciones, comisiones y requisitos de contratación de los créditos hipotecarios.

La generación del certificado es a través de [bbva.mx](https://www.bbva.mx) o la app BBVA, su registro o activación implica la contratación de los servicios digitales. Contratación en moneda nacional. Aplican restricciones. Crédito sujeto a la consulta de tu historial crediticio, por lo que, si contratas cualquier crédito con BBVA en forma previa a ejercer la presente oferta, esta quedará invalidada. Si la información de tu historial crediticio sufriera alguna variación negativa, el importe reflejado como aprobado y el resto de las condiciones podrán tener variaciones, incluso significativas. Es tu derecho solicitar la oferta vinculante para comparar distintas opciones de crédito. Los créditos hipotecarios requieren la contratación de un seguro de daños y vida.

Consulta términos y condiciones de contratación de seguros con tu ejecutivo o en [bbva.mx](https://www.bbva.mx)

Para el otorgamiento de créditos deberás consultar términos, condiciones, comisiones, CAT, tasa de interés y requisitos de contratación del crédito hipotecario de tu preferencia en <https://www.bbva.mx/personas/productos/creditos/credito-hipotecario.html> o llamar al Centro de Atención Hipotecario BBVA al **55 1102 0015**, esperar a que termine la grabación y **marcar 1**, o bien acudir a una de nuestras sucursales. No aplica con otras promociones.

Crédito sujeto a la consulta de tu historial crediticio, por lo que, si contratas cualquier crédito con BBVA en forma previa a ejercer la presente oferta, esta quedará invalidada. Si la información de tu historial crediticio sufriera alguna variación negativa, el importe reflejado como aprobado y el resto de condiciones podrán tener variaciones, incluso significativas. Consulta a un ejecutivo. Es tu derecho solicitar la oferta vinculante para comparar distintas opciones de crédito. Sujeto al cumplimiento de los requisitos necesarios para la contratación del crédito y a la revisión del historial crediticio actualizado del solicitante.